

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках...

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)


Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:
19.05.2017			
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18883	

Номер кадастрового квартала:	50:22:0010105
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Люберецкий, г Люберцы
Площадь:	4796 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15630547.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:22:0010105:9316, 50:22:0010105:18879. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:22:0010105:18884, 50:22:0010105:18885, 50:22:0010105:18873.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Воронина А. Ю.
<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
19.05.2017			
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18883	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент", ИНН: 7723844961, ОГРН: 1127746612201
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:22:0010105:18883-50/001/2017-6 от 17.05.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2017 №ГПК-4/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	17.05.2017
		номер государственной регистрации:	50:22:0010105:18883-50/001/2017-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до полного выполнения условий договора
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2017 №ГПК-4/1	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(подпись)	Воронина А. Ю.	(инициалы, фамилия)
----------------------------	-----------	----------------	---------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.05.2017			
Кадастровый номер:		50:22:0010105:18883	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Воронина А. Ю.	<small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	----------------	------------------------------------

